



Consiliul Local al Municipiului Mangalia

HOTĂRÂREA NR. 82

privind stabilirea redevenței pentru terenul concesionat prin H.C.L. nr.78/04.04.2016, în suprafață de 793,68mp din acte (794mp măsurată) situat în Municipiul Mangalia, Str. Portului, nr. 65, jud. Constanța

Consiliul Local al Municipiului Mangalia, întrunit în ședința ordinară din data de
Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată,
- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarului Municipiului Mangalia și aprobat de membrii Consiliului Local Mangalia,
- Referatul Direcției Juridice și Administrație Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mangalia, cu nr. R33519 din 28.07.2016;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 78 din 04.04.2016 prin care Consiliul Local Mangalia ia act de cesiunea intervenită între S.C. Macob Impes S.R.L. și S.C. Lial Star Import-Export S.R.L. pentru terenul în suprafață de 793,68mp, inventariat în patrimoniul Municipiului Mangalia;
- Raportul de evaluare întocmit de P.F. Alim Ismet, din iulie 2015;
- Raportul Comisiei Economice, Fonduri Structurale Europene, Turism și Industrie și al Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Juridică din cadrul Consiliului Local Mangalia;
- Avizul de legalitate al secretarului Municipiului Mangalia;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(5), lit. b), art.45 alin. (2) și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Rectificarea erorii materiale în cuprinsul art. 2 din H.C.L. nr. 78 din 04.04.2016 prin care Consiliul Local Mangalia ia act de cesiunea intervenită între S.C. Macob Impes S.R.L. și S.C. Lial Star Import-Export S.R.L. pentru terenul în suprafață de 793,68mp, inventariat în patrimoniul Municipiului Mangalia, în sensul înscrierii corecte a adresei terenului în suprafață de 793,68mp din acte (794mp măsurată) după cum urmează:

"Municipiul Mangalia, Str. Portului, nr. 65, jud. Constanța" și nu nr. 5

Art.2 Se însușește raportul de evaluare întocmit de P.F. ALIM ISMET a terenului în suprafață de 793,68mp din acte (794mp măsurată), situat în Municipiul Mangalia, str. Portului, nr. 65, jud. Constanța, pentru care întreaga responsabilitate revine evaluatorului care a întocmit lucrarea, beneficiară fiind S.C. Amiral Sea Beach S.R.L.

Art.3 Suprafața de teren ce face obiectul concesiunii se identifică conform Hotărârii Consiliului Local cu nr.78 din 04.04.2016 și planului de situație, **anexa nr. 1** la prezentul act administrativ.

Art.4 Nivelul redevenței este de 848,03euro/an, fără T.V.A., pentru întreaga suprafață concesiionată de 793,68mp din acte (794mp măsurată).

Art.5 Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta hotărâre serviciilor și direcțiilor vizate în vederea punerii în executare, Primarului Municipiului Mangalia, Instituției Prefectului Județului Constanța, pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice pentru a fi cunoscută de către cetățenii municipiului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 10 voturi „pentru”, 1 vot ”împotrivă”, 6 voturi ”abținere”, din nr. de 17 consilieri prezenți la ședință și un nr. de 19 consilieri în funcție.

MANGALIA

DATA: 31.10.2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI SORIN**



**Contrasemnează
Secretar Municipiu
Petrina Boiță**

Nr. Cadastral

14470

Suprafata masurata Adresa imobilului

794

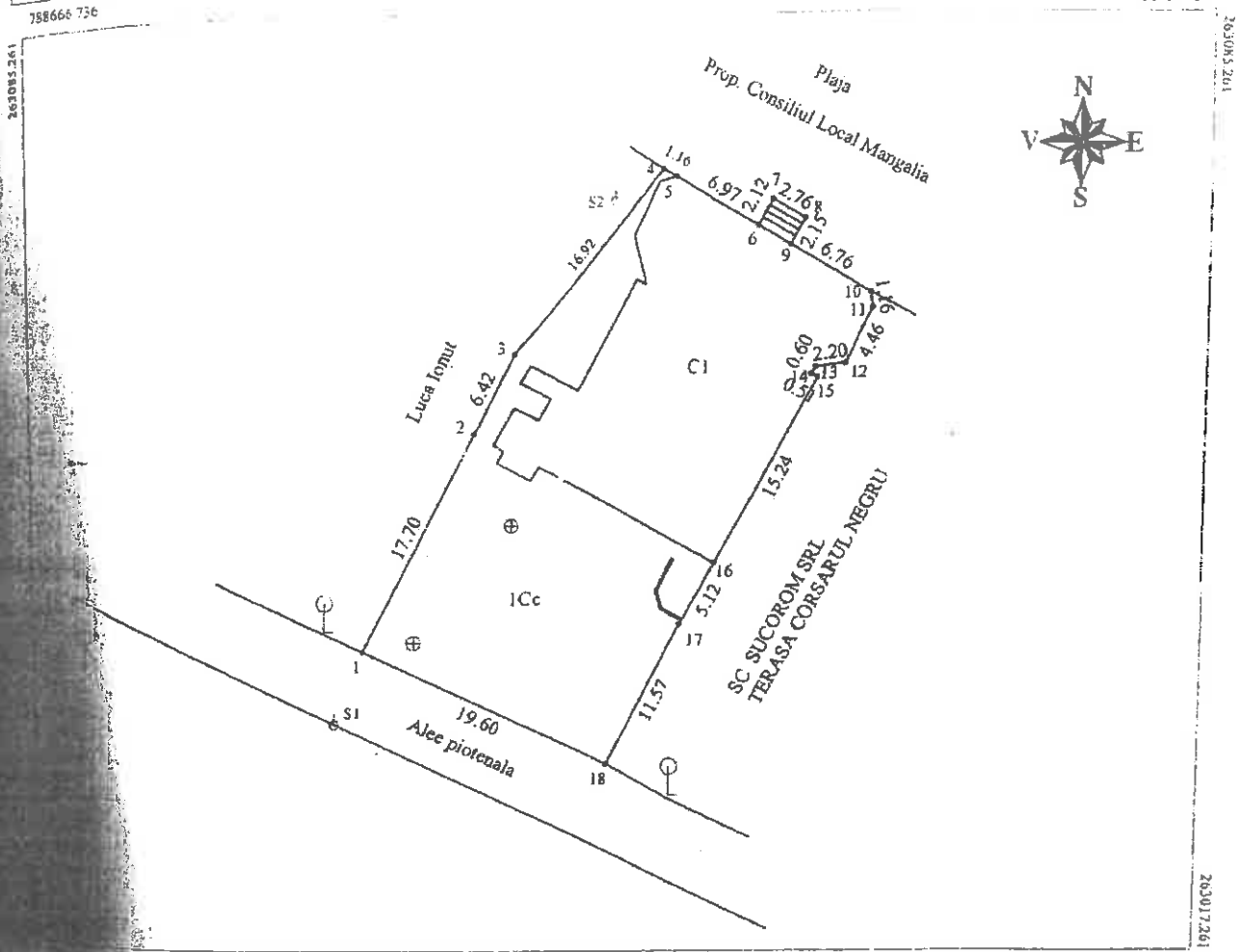
Mangalia, sector A zona limitrofa a plajei Mangalia

Cartea Funciara nr.

UAT

Mangalia

788754.736



788754.736

A. Date referitoare la teren

Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Cc	794		Imprejmuit partial cu gard de beton si lemn
	794		

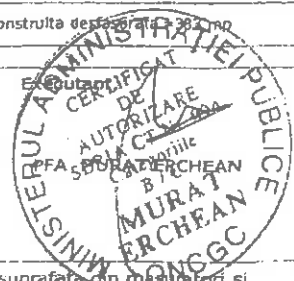
B. Date referitoare la constructii

Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
383	93647	Suprafata construita de suprafata 383 mp
383	93647	

Coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Cod	X (m)	Y (m)
1	788754.736	788754.736
2	788754.736	788754.736
3	788754.736	788754.736
4	788754.736	788754.736
5	788754.736	788754.736
6	788754.736	788754.736
7	788754.736	788754.736
8	788754.736	788754.736
9	788754.736	788754.736
10	788754.736	788754.736
11	788754.736	788754.736
12	788754.736	788754.736
13	788754.736	788754.736
14	788754.736	788754.736
15	788754.736	788754.736
16	788754.736	788754.736
17	788754.736	788754.736
18	788754.736	788754.736
19	788754.736	788754.736
20	788754.736	788754.736
21	788754.736	788754.736
22	788754.736	788754.736
23	788754.736	788754.736
24	788754.736	788754.736
25	788754.736	788754.736
26	788754.736	788754.736
27	788754.736	788754.736
28	788754.736	788754.736
29	788754.736	788754.736
30	788754.736	788754.736
31	788754.736	788754.736
32	788754.736	788754.736
33	788754.736	788754.736
34	788754.736	788754.736
35	788754.736	788754.736
36	788754.736	788754.736
37	788754.736	788754.736
38	788754.736	788754.736
39	788754.736	788754.736
40	788754.736	788754.736
41	788754.736	788754.736
42	788754.736	788754.736
43	788754.736	788754.736
44	788754.736	788754.736
45	788754.736	788754.736
46	788754.736	788754.736
47	788754.736	788754.736
48	788754.736	788754.736
49	788754.736	788754.736
50	788754.736	788754.736
51	788754.736	788754.736
52	788754.736	788754.736
53	788754.736	788754.736
54	788754.736	788754.736
55	788754.736	788754.736
56	788754.736	788754.736
57	788754.736	788754.736
58	788754.736	788754.736
59	788754.736	788754.736
60	788754.736	788754.736
61	788754.736	788754.736
62	788754.736	788754.736
63	788754.736	788754.736
64	788754.736	788754.736
65	788754.736	788754.736
66	788754.736	788754.736
67	788754.736	788754.736
68	788754.736	788754.736
69	788754.736	788754.736
70	788754.736	788754.736
71	788754.736	788754.736
72	788754.736	788754.736
73	788754.736	788754.736
74	788754.736	788754.736
75	788754.736	788754.736
76	788754.736	788754.736
77	788754.736	788754.736
78	788754.736	788754.736
79	788754.736	788754.736
80	788754.736	788754.736
81	788754.736	788754.736
82	788754.736	788754.736
83	788754.736	788754.736
84	788754.736	788754.736
85	788754.736	788754.736
86	788754.736	788754.736
87	788754.736	788754.736
88	788754.736	788754.736
89	788754.736	788754.736
90	788754.736	788754.736
91	788754.736	788754.736
92	788754.736	788754.736
93	788754.736	788754.736
94	788754.736	788754.736
95	788754.736	788754.736
96	788754.736	788754.736
97	788754.736	788754.736
98	788754.736	788754.736
99	788754.736	788754.736
100	788754.736	788754.736

Suprafata totala masurata = 794 mp
Suprafata din act = 793.68 mp



Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului la baza de date
MANGALIA
CONSILIER LOCAL
16 IAN. 2010

D. 23323/2009

161

18